

PHONE : (02762)
Muni. Office : 253375
Fax No. : 251039



PHONE : (02762)
Chief Officer's Office : 253375
Res. : 251039



MAHESANA AREA DEVELOPMENT AUTHORITY

મહેસાણા વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ

પત્ર નં. ટી.પી.બિયું/૨૮૩૬/૨૦૨૩-૨૪

તા. ૨૬/૦૪/૨૦૨૩

(ફોર્મ-૧૪, જુઓ નિયમ નં.-૩.૯.૧)

Grant of Building Use Permission

To

Shiv Construction – Kamleshkumar Bhikhabhai Patel, Patel Ketankumar Amrutlal and Others

Proposed building : Education Building (Ground Floor and First Floor Only)
(Title of the work) Situated at Mahesana, Old R.S.No.- 136, New R.S.No.769, City Survey No.-1277/2

Plot No. :- Area of the Plot: 6265.00 Sq. mt.

Address and location of proposed building : Education Building, Old R.S.No.- 136, New R.S.No.769, City Survey No.-1277/2, Behind Patidar Plaza, Near Mahav Ashram Chokdi, Gandhinagar Link road, Mahesana.

With reference to your Application dated: 15/02/2023, I am directed to inform you that the Building-unit has been inspected on dated : 26/04/2023 and the development is as per sanctioned design and specifications; and that Building Use Permission has been granted. The building/part of building (Ground Floor and First Floor) may be used as per sanctioned drawings. This Building Use Permission is to be read in conjunction with all other documents and drawings which are enclosed as per the provisions of Regulation No. 6 and its Schedules, and that all such documents, drawings and specifications form part of this Building Use Permission.

નોંધ:-

- મંજૂર કરેલ નકશા/ વિકાસ પરવાનગી મુજબ જાણમાં ફક્ત ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર અને ફર્સ્ટ ફ્લોરનું બાંધકામ કરેલ છે. અને તે પુરતું જ બાંધકામ વપરાશ પરવાનગી આપવામાં આવે છે, જ્યારે બાકી રહેલ વિકાસ પરવાનગી મુજબનું બાંધકામ નિયમોનુસાર નિયત સમયમર્યાદામાં પૂર્ણ કરી બાંધકામ વપરાશ પરવાનગી મેળવી વપરાશ કરવાનો રહેશે.
 - મંજૂર કરેલ નકશા/વિકાસ પરવાનગી મુજબ બાંધકામની ચકાસણી કરેલ છે, હવે પછી જો કોઈપણ સુધારો કે વધારો કરવામાં આવશે તો તેની અંગત જવાબદારી આપક્રીની રહેશે.
 - સદર બિલ્ડીંગનો વિમો દર વર્ષે લેવાની જવાબદારી આપક્રીની રહેશે.
 - કાયર સેફ્ટી બાબતની દર વર્ષે ચકાસણી કરી લેવાની જવાબદારી આપક્રીની રહેશે.
- મંજૂર કરેલ નકશા / વિકાસ પરવાનગી થી વિરુદ્ધ સ્થળ ઉપર ફેરફાર થશે તો તેના માટે આપક્રીની જવાબદારી રહેશે.

SRI CHAITANYA TECHNO SCHOOL
MEHSANA-382001

મહેસાણા નગરપાલિકા કચેરી, મહેસાણા

Website: www.mehsananagarpalika.com

Manager

Sri Chaitanya Techno School
Mahesana



મહેસાણા મ્યુનિસિપાલિટી
સામાન્ય પહોંચ



No.: 10102

શ્રી શ્રીમતી કલ્યાણબેન વલ્લભભાઈ ભટ્ટ (અંકેશ વિનુભાઈ શંકર રામકૃષ્ણ પુત્ર)
 રા. સિદ્ધ. ૦૬૦/૧ (અંકેશ વિનુભાઈ શંકર રામકૃષ્ણ પુત્ર)
 ની રકમ ૫૨૫૨૬૨ (અંકેશ વિનુભાઈ શંકર રામકૃષ્ણ પુત્ર) ને ખાતે મળી છે.

દે.સ.નં. ૧૩૬, બવો દે.સ.નં. ૭૬૬ ના સીટી સર્વેયો.
 ૧૯૭૨ વાલી ઝમાનમાં દુ.ની વચ્ચેની કી વેઈ

તા. ૦૯-૦૪-૨૦૨૩

વસુલ કરનાર  હી





Manager
Sri Chaitanya Techno School
Mahesana



PRINCIPAL
SRI CHAITANYA TECHNO SCHOOL
MEHSANA-384001

- મંજુર કરેલ નકશા/વિકાસ પરવાનગી મુજબ સ્થળ ઉપર પાર્કિંગ ખુલ્લુ રાખવાનું રહેશે અન્યથા બી.યુ. પરમીશન આપોઆપ રદ ગણાશે.
- મંજુર થયેલ નકશા/વિકાસ પરવાનગી મુજબ બાધકામ થયેલ છે, તે મુજબનું પ્રમાણપત્ર તથા બાહેધરી અધિકૃત એચઓઆર /ઈઓઆર/એસઈઓઆર તથા માલીકશ્રી ધ્વારા આપવામાં આવેલ છે, તેમાં કાઈ પણ ખોટું જણાશે તો આ બી.યુ. પરમીશન આપોઆપ રદ ગણાશે.
- મંજુર કરેલ નકશા / વિકાસ પરવાનગી મુજબ પ્લોટની હદ ડી.આઈ.એલ.આર. / સિટી સર્વે કચેરી ધ્વારા ડીમાર્ક્શન કર્યા બાદ હદ કાયમ કરવાની રહેશે અને ડી.પી. રોડ માં ગયેલ જમીન કે જે વિના વળતરે મહેસાણા નગર પાલિકાને સુપ્રત કરેલ છે તે ખુલ્લી રાખવાની રહેશે.
- ઉપરોક્ત તમામ શરતો બંધનકર્તા રહેશે તથા સી.જી.ડી.સી.આર.-૨૦૧૭ની તમામ જોગવાઈઓનું પાલન કરવાનું રહેશે, જો કોઈપણ શરત કે જોગવાઈનો ભંગ થયેલ જણાશે તો સદર બી.યુ.પરમીશન આપોઆપ રદ ગણાશે.

Yours Faithfully

Chief Officer

Mahesana Area Development Authority

Manish B

Manager

Sri Chaitanya Techno School



PRINCIPAL
SRI CHAITANYA TECHNO SCHOOL
MEHSANA-384001

STRUCTURE STABILITY CERTIFICATE
(FOR PLINTH CHECKING / FOR COMPLETION)

To,
The Town Development Officer
Mehsana Area Development Authority,
Mehsana

Title of Project- Education building (Sri Chaitanya Techno Named Higher Secondary school G+1 Floor)

Name of Owner- Shiv Construction

Location of Project- Shiv Construction, Behind Patidar Plaza, Near Manav Ashram Chokadi, Kherava Link Road, Mehshana-I

Type of Structure- RCC FRAME G+1 floor

Permission No- Rajachitthi No: 1014BP22230336, DATE 27/09/2022

THIS IS TO CERTIFY THAT THE EDUCATION BUILDING (SRI CHAITANYA TECHNO NAMED HIGHER SECONDARY SCHOOL G+1 FLOOR) STRUCTURE IS STRUCTURALLY DESIGNED BY ME AS PREVAILING ENGINEERING NORMS & RELEVANT TO IS:456 & IS:875.

I HAVE VERIFIED VARIOUS STRUCTURAL ELEMENTS ON SITE AT VARIOUS LEVELS. I HAVE VERIFIED THE EFFECT OF RECENT EARTHQUAKE & FOUND THE STRUCTURE SAFE & SERVICEBLE/USABLE. REINFORCEMENT OF SAID WORK IS CHECKED AS PER MY DESIGN & DRAWINGS PRIOR TO CONCRETING. I THERFORE CERTIFY THAT BUILDING IS SAFE & SERVICEABALE/USABLE.


TARANG K GALANI
Structure Consulting Engineer
M. Tech Structure
VMC-SEOR-1/168
VUDA-SEOR-01-200/2023-28

TARANG K. GALANI
Structural Consulting Engineer
Chartered Engineer
M.Tech Structure

LIC NO:
VUDA-SEOR-01-200/2023-28

Address: 301 Shreenathji Apartment, Opp. Sri Chaitanya Techno School, No-6, Old Padra Road, Vadodara.


Manager
Sri Chaitanya Techno School
Mahesana




PRINCIPAL
SRI CHAITANYA TECHNO SCHOOL
MEHSANA-384001



195
Tarang K. Galani
(M. TECH STRUCTURE)
Structural Consulting Engineer
Chartered Engineer
M:9974197429

Date: 05-01-2023

TO WHOM IT MAY CONCERN

THIS IS TO CERTIFY THAT THE SCHOOL BUILDING OF SHIV CONSTRUCTION LOCATED AT RS NO 769, CITY SURVEY NO 1277, MEHSANA. THE ABOVE-MENTIONED BUILDING STRUCTURE IS STRUCTURALLY DESIGNED BY ME & FOUND THE STRUCTURE SAFE & SERVICEABLE/USABLE.


TARANG K GALANI
Structural Consulting Engineer
M. Tech Structure
VAC-SDR-1/188/2e2e-23
VUDA-SDR-01-200/2e1e-23


Manager
Sri Chaitanya Techno School
Mahesana




PRINCIPAL
SRI CHAITANYA TECHNO SCHOOL
MEHSANA-384001